

Số: 22.88./TB-CCTHADS

Đông Đa, ngày 19 tháng 07 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 50.15./CV

Ngày 25 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ điều 65 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 122/2018/QĐPT-DS ngày 04 tháng 06 năm 2018 của Toà án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án, Quyết định số 23/2017/DSST ngày 24 tháng 11 năm 2017 của Toà án nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 111 DS/QĐ-CCTHADS, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 110 DS/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 03 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa, Hà Nội;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 52/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 06 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 18 tháng 07 năm 2019 của Công ty TNHH thẩm định giá và tư vấn Thuận Phát;

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, Hà Nội.

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau:

1. Tên tài sản:

Quyền sử dụng đất thừa đất số 32, tờ bản đồ số 7H-III-26 và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: số 1 ngõ Linh Quang B, phường Văn Chương, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở mã số 10109073352, hồ sơ gốc số 3377.2004/QĐUB do UBND quận Đống Đa cấp ngày 27/12/2004 cho ông Nguyễn Xuân Bình và vợ là bà Nguyễn Thị Thái (địa chỉ: Nhà số 1 ngõ Linh Quang B, phường Văn Chương, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội). Diện tích theo sổ 38,0m², diện tích xây dựng 38,0m², tổng diện tích sử dụng 100,0m², kết cấu nhà: Bê tông, số tầng 03.

- Địa chỉ: số 1 ngõ Linh Quang B, phường Văn Chương, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

- Diện tích 38,0m²;
- Chất lượng theo chứng thư thẩm định giá;
- Giá khởi điểm: 2.450.301.699đ (Hai tỷ, bốn trăm năm mươi triệu, ba trăm linh một nghìn, sáu trăm chín mươi chín đồng).

2, Tiêu chí lựa chọn:

- a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

3, Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Tại trụ sở: Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội trước 16 giờ ngày 26/07/2019.

Mọi thông tin xin liên hệ:

- Chấp hành viên sơ cấp Hoàng Thị Mai;
- Địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, Đống Đa, Hà Nội;
- Điện thoại: 38517270 Di động: 0916593056

Trân trọng!

- * Nơi nhận:
- *Kính gửi;*
- *Lưu HSTHA.*

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Mai